

# OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Jedlińsk, ul. Warecka 19, 26-660 Jedlińsk, woj. mazowieckie,  
tel. 048 3213021, faks 048 3213021.

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.jedlinsk.pl](http://www.jedlinsk.pl)

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA GAZOWĄ NA GAZ PŁYNNY  
W PUBLICZNEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ W LUDWIKOWIE, GMINA JEDLIŃSK.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

#### II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na:

**Przebudowie kotłowni węglowej na gazową.**

**ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE ZWIĄZANE Z ADAPTACJĄ  
POMIESZCZENIA DOTYCHCZASOWEJ KOTŁOWNI WĘGLOWEJ DLA  
POTRZEB PROJEKTOWANEGO POMIESZCZENIA INSTALACYJNEGO**

**ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE ZWIĄZANE Z ADAPTACJĄ  
POMIESZCZENIA SPIŻARKI DLA POTRZEB PROJEKTOWANEJ KOTŁOWNI  
GAZOWEJ**

Z uwagi na brak gazu ziemnego w miejscowości Ludwików, jako paliwo dla projektowanej kotłowni przewidziano gaz płynny ze zbiorników naziemnych (nie wchodzi w zakres zamówienia) zlokalizowanych na terenie szkoły.

Projekt niniejszy rozwiązuje zagadnienie doprowadzenia gazu wewnętrzną instalacją gazową od kurka głównego zlokalizowanego w szafce gazowej do odbiornika gazowego - kotła. Kurek główny gazu wraz z zaworem odcinającym dopływ gazu zlokalizowano w szafce, na ścianie budynku. W wydzielonym pomieszczeniu przeznaczonym na kotłownię, zaprojektowano kotłownię gazową dla potrzeb centralnego ogrzewania budynku szkoły.

#### **Lokalna instalacja zbiornikowa**

Gaz pod średnim ciśnieniem doprowadzony zostanie przyłączem podziemnym z zestawu dwóch zbiorników propanu naziemnych, zlokalizowanych na terenie szkolnym. Zbiorniki wyposażone w armaturę zbiornikową w tym w zawory bezpieczeństwa i reduktory I stopnia.

Redukcję ciśnienia gazu przewiduje się przez reduktor II stopnia w szafce typowej na ścianie budynku. Następnie instalacja gazu niskiego ciśnienia zostanie doprowadzony do kotłów w budynku.

#### **Przybory gazowe.**

Projekt przewiduje zainstalowanie w budynku dwóch przyborów, będą to dwa kotły kondensacyjne naścienne ale połączone w zestaw kaskadowy, będą to dwa kotły gazowe dla potrzeb centralnego ogrzewania - kpl 2

Dobrano zestaw dwóch kotłów gazowych kondensacyjnych, ściennych w kaskadzie, typ GB 162 - 65 o mocy kaskady 130 kW, kotły zamontować na konsoli montażowej przeznaczonej dla kaskady dwóch kotłów montowanych obok siebie, konsola fabrycznie wyposażona w sprzętło hydrauliczne.

Charakterystyka techniczna pojedynczego kotła

- moc znamionowa dla temp. 80/60 °C - 14,2-60,5 kW

- moc cieplna palnika - 14,6-62,0 kW

- pojemność wodna - 5,0 l

- sprawność znormalizowana dla temperatur 75/60°C - 107 %

- temperatura spalin (pełna moc).- 80/60 °C - 64 °C

- dopuszczalne nadciśnienie robocze: - 4 bar

- maks. temperatura zasilania wody grzewczej - 90 °C

- maksymalne zużycie gazu dla: gazu P (propan) przyjęto 2,37 m<sup>3</sup>/h, 8,83 l/h

- masa własna kotła - 70 kg

Kocioł gazowy powinien posiadać atest GIGE dopuszczający do stosowania w Polsce.

Projektowane urządzenia gazowe powinny posiadać certyfikat systemu jakości.

Będzie to docelowy jedyny odbiornik gazu.

#### **Wentylacja i odprowadzenie spalin**

Zagadnienia te zostały ujęte w projekcie technologicznym kotłowni.

### **Kanał nawiewny.**

Dla doprowadzenia powietrza do spalania zaprojektowano kanał nawiewny z blachy stalowej ocynkowanej jako przewód wentylacyjny typ A/I o wymiarach 315x250mm. Przy zasilaniu kotłowni gazem propanowym (cięższym od powietrza) otwór wentylacji nawiewnej powinien być usytuowany na poziomie posadzki. Wlot na zewnątrz kotłowni, wylot z kanału nad posadzka kotłowni. Otwór wlotowy i wylotowy zabezpieczyć siatką tłoczoną.

### **Wentylacja wywiewna.**

Adaptowane pomieszczenie na potrzeby kotłowni posiada dwa wolne przewody wentylacyjne murowane o przekroju 14x14 cm usytuowane w ścianie wewnętrznej. Projektuje się usytuowanie kratki wlotowej nad posadzka kotłowni, z uwagi na zastosowanie gazu cięższego od powietrza. Druga kratka wlotowa pozostanie pod stropem. Istniejące kanały wentylacyjne znajdują się pod stropem, w celu przedłużenia kanału nad posadzka przewiduje się wykonanie bruzd w ścianie lub przedłużenie poprzez kanał z blachy stalowej 200x100 mm, zakończony kratka wlotowa nad posadzka. Dodatkowo dla uniknięcia ewentualnych przecieków gazu należy wykonać dodatkowy otwór na poziomie podłogi i wyprowadzić na zewnątrz budynku.

### **Odprowadzenie spalin.**

Odprowadzenie spalin wykonać poprzez przewody powietrzno-spalinowe ze stali nierdzewnej dla pracy niezależnej od powietrza w pomieszczeniu średnicy 110/160 mm. Projektuje wykonanie komina z systemowych elementów ze stali nierdzewnej. Prawdopodobność odprowadzenia spalin oraz drożność kanałów spalinowych i wentylacyjnych musi być sprawdzona przez uprawnionego kominarza, który wydaje stosowny protokół.

### **Wykonanie instalacji gazowej**

Instalacje gazowa należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy zawarte w Dzienniku Ustaw nr75 z dn.15.06.2002 r., rozporządzenie Nr 690 z dn. 12.04.2002 r. wraz z późniejszymi zmianami oraz Dzienniku Ustaw Nr 132 poz. 878 MSWiA z 30.09.1997 r.

Projektowana instalacje gazowa wewnętrzna wykonać z rur stalowych bez szwu zgodnych z PN-EN 10208-1:2000 albo rur stalowych bez szwu precyzyjnych zgodnych z PN-EN 10305- 1:2003, łączonych przez spawanie. Zmiany kierunku rury instalacyjnej można uzyskać przez gięcie rur, wykonując odpowiednie łuki i kolana. Nie należy giąć rur na odcinkach spawanych. Przekrój rury nie powinien w czasie gięcia ulec spłaszczeniu. Prowadzenie przewodów po wierzchu ścian 2 cm od tynku ze spadkiem 4mm/m w kierunku dopływu gazu lub w kierunku aparatu gazowego. Rury prowadzone po ścianach powinny być mocowane za pomocą specjalnych uchwytów usytuowanych w odstępach, co najmniej 3 m. Przejścia przez ściany wykonać w tulejach ochronnych i uszczelnić szczelnikiem np. pianka poliuretanowa. Przybory gazowe połączyć z instalacją na o stałe przy pomocy dwuzłączek. Przed przyborem gazowym zamontować zawór kulowy odcinający do gazu.

Zawór główny odcinający umieścić w typowej szafce ochronnej w odległości minimum 0,5 m od otworów ściennych i drzwiowych. Odległość kurka głównego montowanego przy ścianie budynku od poziomu terenu powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Po wykonaniu instalacji gazowej, przewody przedmuchać sprężonym powietrzem i sprawdzić ich drożność. Następnie wykonać próbę szczelności w obecności przedstawiciela dostawcy gazu. Próba ciśnienia polega na napełnieniu instalacji powietrzem o ciśnieniu 100 kPa. Czas próby szczelności – 30 minut. W tym czasie manometr nie powinien wykazać spadku ciśnienia. Z próby szczelności sporządza się protokół, w którym stwierdza się prawidłowość wykonania instalacji gazowej. Po próbie szczelności przewody gazowe zabezpieczyć przed korozją poprzez malowanie ich farbą olejną.

W kotłowni należy zainstalować sygnalizator akustyczny informujący użytkowników obiektu o przekroczeniu założonego dopuszczalnego stężenia wynoszącego 10% dolnej granicy wybuchowości mieszaniny gazu z powietrzem. Jednocześnie połączony z układem automatycznego (np. typu GAZEX) odcięcia dopływu gazu do kotłowni po przekroczeniu tej wartości. Zawór odcinający dopływ gazu do budynku będący elementem w/w układu zainstalować poza budynkiem, między kurkiem głównym, a wprowadzeniem przewodu do budynku w szafce gazowej. Detektor (czujnik) awaryjnego wypływu gazu w wypadku gazu propanowo- butanowego należy umieścić nie wyżej niż 0,15 m nad podłoga, w miejscach prawdopodobnego gromadzenia się gazu (w miejscach zagrożonych wybuchem). Detektor powinien powodować odcięcie dopływu gazu do kotłowni oraz odcięcie dopływu energii elektrycznej do pomieszczenia kotłowni już przy stężeniu wynoszącym 0,1 dolnej granicy wybuchowości.

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania robót i przedmiarem robót stanowiąca załącznik do SIWZ.

Uwaga: Ze względu na prowadzone zajęcia lekcyjne roboty budowlane będą wykonywane w uzgodnieniu z dyrekcją szkoły (w weekendy całodobowo).

#### **II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających nie**

##### **II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45.33.00.00-9

45.40.00.00-1

45.10.00.00-3

#### **II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

#### **II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

## **II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

Zakończenie: 20.12.2013r.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium: 3.000zł

### **III.2) ZALICZKI**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

## **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

### **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

#### **Opis sposobu dokonywania spełnienia tego warunku**

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku**

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże i udokumentuje stosownymi dowodami/referencjami, opiniami/, że w okresie ostatnich pięciu przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał należycie i rzetelnie co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swym rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartością co najmniej 150.000,-PLN netto.

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

### **III.3.3) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku**

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże przedkładając wykaz osób, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. zapewni nadzór nad prowadzonymi robotami w postaci kierownika budowy – posiadającego uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /w zakresie objętym zamówieniem/ wraz z oświadczeniem o posiadaniu uprawnień w branży.

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY**

### **III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia .

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają tego wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzające, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wnioskodawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

**III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM**

**W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:**

Wykaz robót określony w pkt.III.4.1.

**III.6 INNE DOKUMENTY**

- kosztorys ofertowy

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne – nie**

**SEKCJA IV PROCEDURA**

**IV.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3 ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści**

oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy – nie.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1)** Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.jedlinsk.pl](http://www.jedlinsk.pl)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Urząd Gminy w Jedlińsku ul. Warecka 19, 26-660 Jedlińsk

**IV.4.2) Miejsce i termin składania ofert:**

Urząd Gminy w Jedlińsku ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk pokój nr 18

do dnia 04.11.2013r. do godz. 10:00

**IV.4.3) Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.11.2013r. godz.10:00 w Urzędzie Gminy w Jedlińsku

ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk (sala konferencyjna)

**IV.4.4) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

V.) Ogłoszenie o zamówieniu opublikowano na Portalu UZP dnia 18.10.2013r.