

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Jedlińsk, ul. Warecka 19, 26-660 Jedlińsk, woj. mazowieckie,
tel. 048 3213021, faks 048 3213021.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.jedlinsk.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

REMONT BUDYNKU URZĘDU GMINY

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń w budynku Urzędu Gminy w Jedlińsku ul. Warecka 19

POKOJE BIUROWE

wyniesienie mebli
demontaż cokołów drewnianych
demontaż progu drewnianego
demontaż korytek instalacyjnych
demontaż kratek wentylacyjnych
demontaż posadzki z wykładziny rulonowej
demontaż i powtórny montaż karniszy
demontaż i powtórny montaż lamp oświetleniowych mocowanych do sufitu
reperacja szlichty 50%
wykonanie wylewki samopoziomującej
wykonanie posadzki z wykładziny rolowanej PCV (TARKET - iQ OPTIMA) z wywinięciem na ścianę 10cm, na styku posadzki i ściany zastosować profil wyobleniowy PCV
wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie
malowanie ścian i sufitu farbą wodorozcieńczalną do wymalowań wewnętrznych
malowanie grzejników żeliwnych i rur farbą olejną
montaż nowego progu drewnianego - dębina w I gatunku, lakierowany x2
montaż nowych korytek instalacyjnych
montaż nowych kratek wentylacyjnych metalowych
demontaż istniejącej stolarki drzwiowej
montaż ślusarki aluminiowej drzwiowej z profili zimnych, szklenie szybą bezpieczną O2 zmatowioną, podziały skrzydeł i wymagania szczegółowe jak w ślusarce istniejącej w tym samym pomieszczeniu

KOMUNIKACJA

demontaż desek odbojowych
demontaż płyt mocowanych do balustrady
demontaż cokołów drewnianych
demontaż listew maskujących ościeżnice
demontaż korytek instalacyjnych
demontaż kratek wentylacyjnych
demontaż tablic informacyjnych mocowanych do ściany
demontaż i powtórny montaż lamp oświetleniowych mocowanych do sufitu i do ściany
wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie
malowanie ścian i sufitu farbą wodorozcieńczalną do wymalowań wewnętrznych
malowanie grzejników żeliwnych i rur farbą olejną
szlifowanie i malowanie lakierem bezbarwnym drewnianej poręczy schodów
montaż płyt mocowanych do balustrady
montaż nowych korytek instalacyjnych
montaż nowych kratek wentylacyjnych
montaż nowych cokołów drewnianych - dębina w I gatunku, lakierowany x2
montaż nowych listew maskujących ościeżnice - dębina w I gatunku, lakierowany x2
montaż tabliczek informacyjnych przy drzwiach
montaż nowych oznaczeń p-poż.

ŁAZIENKI

demontaż i powtórny montaż lamp mocowanych do sufitu i do ściany

demontaż kratek wentylacyjnych

naprawa glazury - (łącznie 10m² we wszystkich łazienkach)

wykonanie gładzi gipsowej na ścianach powyżej płytek i na suficie

malowanie ścian powyżej płytek i sufitu, farbą wodorozcieńczalną do wymalowań wewn.

montaż nowych kratek wentylacyjnych

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją technic:

wykonania robót i przedmiarem robót stanowiąca załącznik do SIWZ..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających nie

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.55.10-5, 45.31.10.00-0, 45.43.21.00-5, 45.44.21.00-8

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Zakończenie: 30.11.2011r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 5.000zł

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania spełnienia tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że jest przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z ustawą o swobodzie działalności gospodarczej przedkładając aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże i udokumentuje /referencjami, opiniami, protokołami odbioru/, że w okresie ostatnich pięciu przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał należycie i rzetelnie co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swym rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 200.000,-PLN

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym odpowiednim do realizacji zamówienia przedkładając wykaz sprzętu i maszyn budowlanych z podaniem rodzaju, typu, w rozbiciu na własne i przewidziane do wynajęcia.

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże przedkładając wykaz osób, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zapewni nadzór nad prowadzonymi robotami w postaci kierownika budowy min.1 osoba, posiadającego uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /w zakresie objętym zamówieniem/ wraz z oświadczeniem o posiadaniu uprawnień.

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają tego wpisu
- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia .
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzające, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wnioskodawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert – albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

Wykaz robót określony w pkt.III.4.1.

III.6 INNE DOKUMENTY

- kosztorys ofertowy, parafowany wzór umowy.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne – nie

SEKCJA IV PROCEDURA

IV.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3 ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy – nie.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.jedlinsk.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Urząd Gminy w Jedlińsku ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk

IV.4.2) Miejsce i termin składania ofert:

Urząd Gminy w Jedlińsku ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk pokój nr 18
do dnia 15.07.2011r. do godz. 10.00

IV.4.3) Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.07.2011r. godz.10.00 w Urzędzie Gminy w Jedlińsku
ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk (sala konferencyjna)

IV.4.4) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

V.) Ogłoszenie o zamówieniu opublikowano na Portalu UZP dnia 30.06.2011r.

30.06.2011r.